



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1, Pazin

Posl. broj: 4 St-437/2021-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnoj sutkinji Tijani Licul, u stečajnom postupku nad dužnikom KRUŽNICA d.o.o. "u stečaju", Pula, Mletačka 12, OIB: 90754244446, dana 31. listopada 2022. godine,

r i j e š i o j e

I. Na ime troškova unovčenja priznaje se iznos od 16.624,68 kn/2.206,47 EUR¹.

II. Razlučnom vjerovniku Republici Hrvatskoj odobrava se isplata ostatka iznosa koji preostaje nakon namirenja troškova unovčenja.

III. Ovlašćuje se stečajnu upraviteljicu da po pravomoćnosti ovoga rješenja izvrši isplate sukladno točkama I. i II. ove izreke, te da po izvršenim isplatama dostavi sudu završni račun.

Obrazloženje

1. Rješenjem posl. broj: St-437/21 od 13. srpnja 2022. godine k.č. 5771/1, k.o. Roč, dosuđena je kupcu za iznos od 23.625,00 kn.

2. Stečajna upraviteljica je 19. kolovoza 2022. godine dostavila obračun troškova unovčenja (list 259 do 288 spisa).

3. Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska dostavila je obračun svog potraživanja 24. listopada 2022. godine (list 293 do 297 spisa).

4. Ročište za diobu kupovnine održano je 27. listopada 2022. godine.

5. Na dostavljene obračune nije bilo primjedbi.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7.53450

6. Odredbom čl. 248. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, dalje: SZ) propisano je da će nakon unovčenja stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi sud iz iznosa ostvarenoga prodajom: 1/ namiriti troškove unovčenja iz članka 254. ovoga Zakona, 2/ namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu određenom pravilima ovršnoga postupka i 3/ preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

7. Odredbom čl. 254. st. 1. SZ-a propisano je da se prvenstveno namiruju troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava.

8. Odredbom čl. 254. st. 3. SZ-a propisano je da se troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju paušalno u iznosu od 5 % od utrška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

9. Troškovi unovčenja namiriti će se u stvarno nastalim iznosima. Svi troškovi i ostale obveze nastale u ovom postupku su u neposrednoj vezi sa unovčenjem ranije navedene nekretnine radi čega se svi u cijelosti namiruju iz kupovnine.

10. Iz kupovnine sukladno čl. 155. i čl. 156. SZ-a namiruju se troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase u ukupnom iznosu od 16.624,68 kn, a kako slijedi:

- troškovi stečajne upraviteljice te nagrada (čl. 94. SZ-), koji su već priznati ranije donesenim rješenjima ovog suda (rješenjem posl. broj: St-437/2021-41 od 03. ožujka 2022. godine, rješenjem posl. broj: St-437/21-51 od 12. svibnja 2022. godine, rješenjem posl. broj: St-437/21-67 od 18. kolovoza 2022. godine, priznati su troškovi u ukupnom iznosu od 1.574,63 kn (bruto), te rješenjem posl. broj: St-437/21-66 od 18. kolovoza 2022. godine priznata je nagrada u iznosu od 4.063,50 kn (bruto)
- iznos od 560,00 kn za provedbu elektroničke javne dražbe (račun FINE na listu 276 spisa)
- procjena nekretnina u iznosu od 2.000,00 kn (račun na listu 275 spisa)
- knjigovodstvene usluge u iznosu od 7.000,00 kn (računi na listu 265 do 274 spisa)
- usluge platnog prometa u iznosu od 1.105,80 kn (izvodi na listu 277 do 284 spisa)
- ostali troškovi (pečat, odjava vozila, pošta i slično) u iznosu od 320,75 kn (računi na listu 285 do 288 spisa).

11. Nakon namirenja troškova unovčenja preostaje iznos od 7.000,32 kn, od kojeg iznosa će se namirivati tražbina razlučnog vjerovnika Republike Hrvatske, koja ima pravo prvenstvenog namirenja iz kupovnine ostvarene prodajom k.č. 5771/1, k.o. Roč, a po osnovi založnog prava:

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 11.01.2016.g. pod brojem Z-521/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE BROJ O-DO-3594/15 (KF/TS) 04.01.2016, Temeljem članka 84a Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 55/13, 60/13) – dokaz: Prijedlog za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini broj O-DO-3594/2015 (KF/TS) od 4. Siječnja 2016. Godine zabilježuje se pokretanje, odnosno postojanje ovršnog postupka ovrhovoditelja REPUBLIKE HRVATSKE-MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA na kat.čest.broj 5771/1 šuma sa 4272 mč, upisanoj u A, vlasništvo ovršenika STUDIO SEDAM d.o.o. Pula, Pula, Laginje Matka br. 7 / Pula, Divkovićeve ulica br. 8/b OIB: 05885855178.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 25.01.2016.g. pod brojem Z-2022/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU 6 OVR 119/2016-2 20.01.2016 REPUBLIKA HRVATSKA	146.095,91 KN	
2.2	Zaprimljeno 25.01.2016.g. pod brojem Z-2022/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, RJEŠENJE O OSIGURANJU 6 OVR 119/2016-2 20.01.2016		na 2.1

12. Po toj osnovi, razlučni vjerovnik potražuje na ime glavnice 54.474,51 kn, te kamate obračunate za posljednje tri godine od donošenja rješenja o dosudi u iznosu od 7.928,00 kn, slijedom čega će se navedena tražbina djelomično namiriti (čl. 114. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16).

13. Temeljem ovoga rješenja ovlašćuje se stečajna upraviteljica da izvrši sve isplate te da nakon toga dostavi sudu završni račun.

14. Radi svega navedenog odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Pazinu, 31. listopada 2022. godine.

Sutkinja:
Tijana Licul

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se podnosi u roku od 8 dana od dana dostave, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. SZ-a). Žalba se dostavlja putem ovog suda, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske. Žalba protiv rješenja o namirenju odgađa isplatu (čl. 125. st. 6. OZ-a).

DNA:

- e-oglasna ploča
- stečajnoj upraviteljici
- Republici Hrvatskoj putem ŽDO
- Porezna uprava

Broj zapisa: **eb314-13942**

Kontrolni broj: **0400e-77ed4-cbeb2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TIJANA LICUL, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.